



KELMIS

Gemeinde KELMIS



STÄDTEBAU

BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es mit einem Antrag befasst worden ist, der folgendes betrifft:
Städtebaugenehmigung mit Änderung eines kommunalen Verkehrswegs im Rahmen des Dekrets zum kommunalen Verkehrswegenetz

Der Antragsteller ist **VOG KATHLEOS** mit Sitz in **4711 Lontzen-Walhorn, Stiftstraße 9**

Die betroffenen Grundstücke befinden sich **Kirchplatz in Kelmis**, mit Katasterangaben Gem. 1 Flur. A N° **73B, 72B, 34 3, 75A, 74E, 74D**

Das Projekt besteht aus den **Abriss von 3 Wohnungen und Bau eines Gebäudes mit Servicewohnanlagen, behindertengerechte Wohnungen, Kindertagesstätte und Geschäften sowie Fällen von Bäumen und Sträuchern** und hat folgende Merkmale

**Anwendung des Wegedekrets zur Änderung eines kommunalen Verkehrswegs
(Artikel R.IV.40-1§1: 7°)**

**Abweichung vom lokalen Orientierungsschema „Kirchplatz“ (Artikel R.IV.40 Abs.2)
Bautiefe (Artikel R.IV.40-2§1°, 2°, 3°)**

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel - D.IV.40 - R.IV.40-1- D.VIII.13 - des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung. Dekret vom 06.02.2014 über das kommunale Verkehrswegenetz

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden: **Kirchstraße 31 in 4720 Kelmis- Nur auf Termin;**

- am Donnerstag 23.05.2024, 30.05.2024, 06.06.2024 und 13.06.2024 ist auch bis 20:00 Uhr möglich;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden bei

N.Thomson Tel.: **087 / 63 98 36** E-mail : bauamt@kelmis.be

Der Aushang erfolgt ab dem 16.05.2024

Die öffentliche Untersuchung läuft vom 21.05.2024 bis zum 19.06.2024

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium gerichtet werden, - per gewöhnlicher Post an folgende Anschrift: **Kirchstraße 31 in 4720 Kelmis**,

- per Fax an die Nummer: **087/65 74 84**,

- per E-Mail an: bauamt@kelmis.be

- durch Übergabe im Bauamt, **Kirchstraße 31 in 4720 Kelmis** (Nur auf Termin)

Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: **Einspruch - 3768.K - KATHLEOS**

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach Verabredung oder bei der Abschlussitzung erörtert werden.

Die Abschlussitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt: **Kirchstraße 31 in 4720**

Kelmis am 19.06.2024 um 12:00 Uhr

